

## **VIII Forum Zarządzania Nieruchomościami, 3-4 października 2018, Kielce**

podczas Salonu Lokum-Expo, Targi Kielce (ul. Zakładowa 1)

### **Ramowy program konferencji**

#### **3 października**

#### **„Nowelizacje prawa i ich wpływ na zarządzanie wspólnotami i spółdzielniami mieszkaniowymi”**

- 9.30–10.00 Rejestracja uczestników
- 10.00–10.15 Powitanie i wprowadzenie w tematykę konferencji
- 10.15–11.00 Udział spółdzielni mieszkaniowych w programie Mieszkanie plus; reaktywacja spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu
- 11.00–11.15 Prelekcja techniczna
- 11.15–12.00 Współpraca spółdzielni - wyodrębniona wspólnota - zarządca nieruchomości. Wyodrębnianie wspólnot mieszkaniowych z majątku spółdzielczego, m.in. wzajemne rozliczenia
- 12.00–12.30 Przerwa na kawę
- 12.30–12.45 Prelekcja techniczna
- 12.45–13.45 Zarządzanie nieruchomością mieszkalną w świetle m.in. znowelizowanych warunków technicznych, zaostrzonych przepisów dot. ochrony danych osobowych oraz przepisów dot. VAT
- 13.45–14.00 Prelekcja techniczna
- 14.00–15.00 Wręczenie nagród laureatom Konkursu Zarządcy Roku 2018

#### **4 października**

#### **„Zarządzanie nieruchomościami to zarządzanie wartością, ryzykiem i oczekiwaniami”**

- 9.30–10.00 Rejestracja
- 10.00–10.45 Podtrzymanie wartości nieruchomości. Ocena potrzeb i opłacalności inwestycji „przyrzędem” do mierzenia skuteczności zarządcy
- 10.45–11.00 Jak i gdzie pozyskać środki na podtrzymanie wartości nieruchomości – prelekcja techniczna
- 11.00–11.15 Jak i gdzie pozyskać środki na podtrzymanie wartości nieruchomości – prelekcja techniczna
- 11.15–12.00 Kiedy inwestycja proekologiczna w budynkach mieszkalnych jest uzasadniona ekonomicznie?
- 12.00–12.20 Przerwa na kawę
- 12.20–12.35 Jak i gdzie pozyskać środki na podtrzymanie wartości nieruchomości – prelekcja techniczna
- 12.35–13.20 Nowoczesne technologie sprzyjające energooszczędności i walce ze smogiem w starych budynkach, w tym z wielkiej płyty
- 13.20–14.00 Fundusze unijne – jak po nie skutecznie sięgnąć