

ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ POPRZEDZONYCH SKŁADANIEM OFERT WSTĘPNYCH

Targi Kielce SA w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zapraszają do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na wykonanie zadanie pn.:

Przeгляд okresowy instalacji elektrycznej i odgromowej w obiektach Targów Kielce SA

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu okresowego instalacji elektrycznej wraz z pomiarami elektrycznymi, badanie instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów i kabli oraz uziemień instalacji i aparatów w obiektach Targów Kielce SA (podstawa prawna: art. 62 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Ustawy Prawo budowlane Dz. U. Nr 243 poz.1623 z 2010r z późn. zm.).

II. Przewidywany termin wykonania : do 30 listopada 2018 r.

III. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy

Oferty należy złożyć w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce SA – Wydział Organizacyjno-Prawny - Recepcja spółki, do dnia **26 października 2018 r.**

Ofert powinna zawierać oznaczenie na kopercie:

„Przeгляд okresowy instalacji elektrycznej i odgromowej w obiektach Targów Kielce SA”

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Wykonawcami.

IV. Kryterium wyboru

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie się kierował:

1. oferowaną ceną ryczałtową – 80%
2. posiadanym doświadczeniem i referencjami – 20%

V. Informacje dodatkowe

1. Termin związania Wykonawcy ofertą -30 dni.
2. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.

3. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
4. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy w związku ze zmianą zakresu realizacji.
7. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

VI. Zawartość oferty

Część I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

Nazwę i siedzibę Wykonawcy oraz datę sporządzenia oferty.

1. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia, przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń.

W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w załącznikach a koniecznych do prawidłowego wykonania zadania). Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.

3. Oświadczenie Wykonawcy, czy jest podatnikiem VAT o treści:

„Wykonawca oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi:

....., Nr NIP :

Część II - " Oferta cenowa" - winna zawierać:

1. W ofercie należy określić łączną cenę za przedmiot oferty, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania umowy.

Wszelkie informacje w sprawie przedmiotu zapytania ofertowego w pok.110 (budynek administracyjny TK) codziennie w godz.: 8.00-:15.00, tel. 041/365274 , 608 685 382 - Mirosław Ryk.

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądu okresowego instalacji elektrycznej wraz z pomiarami elektrycznymi, badanie instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów i kabli oraz uziemień instalacji i aparatów w obiektach Targów Kielce SA oraz instalacji na terenach zewnętrznych.

W razie wykrycia drobnych usterek w trakcie wykonywania pomiarów należy je usunąć. Większe usterki, których usunięcie wymaga dodatkowych nakładów należy zamieścić na osobnej liście dla każdego obiektu.

Z przeprowadzonych prac należy sporządzić protokoły pomiarowe dla każdego obiektu budowlanego oddzielnie.

Do protokołów należy dołączyć kserokopię uprawnień do przeprowadzania w/w pomiarów elektrycznych oraz kserokopię świadectw wzorcowania przyrządów pomiarowych.

Wykaz obiektów budowlanych i punktów pomiarowych w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania. Zaleca się przed złożeniem oferty dokonanie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami.

Zakres przeglądu:

1. Badanie okresowe instalacji odgromowej w obiektach: Hala E, F, G, Centrum Kongresowe z budynkiem biurowym, Terminal Wschodni, Terminal Zachodni, Parking Wielopoziomowy.
2. Pomiar rezystancji uziemienia stacji transformatorowych i słupów oświetleniowych.
3. Badanie okresowe stanu izolacji kabli i przewodów w obiektach: Hala A, B, C, D, E, F, G, Centrum Kongresowe, Budynek Administracyjno-Biurowy, Terminal Wschodni, Terminal Zachodni, Parking Wielopoziomowy, instalacje zewnętrzne.
4. Badanie skuteczności ochrony od porażeń w obiektach: Centrum Kongresowe, Budynek Administracyjno-Biurowy, Terminal Wschodni, Terminal Zachodni, Parking Wielopoziomowy, instalacje zewnętrzne.
5. Badanie wyłączników różnicowoprądowych w w/w obiektach.

Orientacyjne zestawienie punktów pomiarowych.

L.p.	Obiekt	Uziemienie	Rezystancja izolacji		Skuteczność ochrony	Wyłączniki różnicowo-prądowe
			1-faz	3-faz		
1	Hala A	-	19	24	-	-
2	Hala B	-	22	18	-	-
3	Hala C	-	42	39	-	-
4	Hala D	-	42	20	-	-
5	Hala E	4	162	66	-	-
6	Hala F	22	259	105	-	-
7	Hala G	9	73	48	-	-
8	Centrum Kongresowe z bud. Biurowym	25	591	84	1300	225
9	Bud Adm.-Biurowy	-	229	32	563	73
10	Terminal Wsch.	4	10	7	33	3
11	Terminal Zach.	5	78	36	124	23
12	Parking Wielopoziomowy	18	88	89	87	50
13	Instalacje zewn			152	308	80
14	Słupy ośw zewn	77		77	77	-
15	Stacja transformatorowa C	8	-	-	-	-
16	Stacja transformatorowa G	8	-	-	-	-
	RAZEM	164	1615	797	2492	454